



1369495

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul ANA E. CONSTANTIN EMILIAN, având funcția de Primar la Orasul Pucioasa, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	559 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	261 m2	1/1	Contract de donație	ANA STEFANIA CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	4080 m2	1/1	Contract de donație	ANA STEFANIA CRISTINA

<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	632 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	467 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA STEFANIA CRISTINA CHELU RĂZVAN NICULAE
<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	1034 m2	1/1	Moștenire	ANA STEFANIA CRISTINA
<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Moroeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Moroeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
<p>Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Moroeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]</p>	Intravilan	2021	160 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA STEFANIA CRISTINA ANA CONSTANTIN EMILIAN

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2013	113 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2021	74 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Navodari - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2020	71 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA CONSTANTIN EMILIAN ANA STEFANIA CRISTINA
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Pucioasa - Adresa: [REDACTAT]	Alte categorii de bunuri imobile	2021	377 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	ANA STEFANIA CRISTINA CHELU RĂZVAN NICULAE
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate:	Casă de locuit	2021	304 m2	1/1	Moștenire	ANA STEFANIA CRISTINA

Pucioasa - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	PEUGEOT 407	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	RENAULT CLIO SYMBOL	1	2007	Moștenire
Autoturism	SUZUKI X90	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	14.05.2021	CERNICA LAURA, CERNICA LAURENTIU	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	95000 EUR
Autoturism	02.10.2021	CIOBICA GABRIELA	CONTRACT VANZARE CUMPARARE	18000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire,

inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BANCA TRANSILVANIA	2020	2035	426454 RON
BANCA TRANSILVANIA	2021	2026	69525 RON
BANCA TRANSILVANIA	2013	2038	49561 EUR

BISERICA CATOLICA	2021	2023	10000 EUR
BANCA TRANSILVANIA	2021	2026	30000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
ANA CONSTANTIN EMILIAN	Orasul Pucioasa, Str. FÎNTÎNILOR NR.7 PUCIOASA	PRIMARUL ORASULUI PUCIOASA	110005 RON
1.2. Soț/soție			
ANA STEFANIA CRISTINA	SMART AUTO INSURANCE, PUCIOASA	ADMINISTRATOR	20233 RON
ANA STEFANIA CRISTINA	PARC INDUSTRIAL PRIBOIU, PRIBOIU	ECONOMIST	29085 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
ANA CONSTANTIN EMILIAN	████████████████████ ██████████	TRANSFER PROPRIETATE	234009 RON
3.2. Soț/soție			
ANA STEFANIA CRISTINA	████████████████████ ██████████	TRANSFER PROPRIETATE	234009 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
ANA STEFANIA CRISTINA	SC SMART AUTO INSURANCE SRL PUCIOASA	VENITURI DIN DIVIDENDE	1499647 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
ANA THEA MARIA	AJPIS DAMBOVITA	ALOCATIE DE STAT	2916 RON
ANA RUXANDRA ELENA	AJPIS DAMBOVITA	ALOCATIE DE STAT	2916 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2022	