



ORASUL PUCIOASA
DIRECTIA ECONOMICA – BIROUL VENITURI
Str.Fantanelor nr.7, orasul Pucioasa, judetul Dambovita
Telefon: 0245/232.277; Fax:0245/760.484
E-mail:info@primruc.ro
Nr. 24739/28.10.2019



Dosar de executare –nr. 36828/02.10.2018

ANUNT PRIVIND VANZAREA PENTRU BUNURI IMOBILE

In temeiul art. 250 alin. (1) din Legea nr. 207/2015- privind Codul de procedura fiscala, se face cunoscut ca in ziua de **21.11.2019 ora 11.00**, la sediul U.A.T. Oras Pucioasa din str. Fantanelor nr.7, judetul Dambovita, se vor vinde prin *licitatie publica, prin prezentare de oferte*, bunurile imobile si anume:

- teren in suprafata de **5842 mp** situat in intravilanul orasului Pucioasa, str. Garofitei nr. 28, jud. Dambovita, din care **S1-1280 mp** categoria curti- constructii si **S2- 4562 mp** categoria de folosinta faneata;

-**cladire C1**- in suprafata construita la sol de **231 mp-parter si etaj**, avand la parter 4 camere, 2 holuri, baie, bucatarie, centrala termica, terasa, beci si la etaj- 7 camere, 5 bai, hol si terasa;

-**terasa C2**- din beton, in suprafata construita **de 44 mp**, (C1 si C2 sunt amplasate pe terenul de mai sus)

aflate in proprietatea debitoarei **ASOCIATIA SURORILE COLEGINE ALE SFINTEI FAMILII, CUI- 18674420**, cu sediul in Pucioasa, str. Garofitei nr. 28, si anume:

Pretul de pornire al licitatiei este pretul de evaluare diminuat cu 50%, respectiv 532.406 lei (exclusiv TVA) (111.850 euro, curs BNR - 4.76 lei).**

****Regimul si cotele de taxa pe valoare adaugata aplicabile pentru vanzarea bunurilor imobile sunt cele prevazute de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.**

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului ce se vinde sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunului sunt invitati sa se prezinte, la data si ora stabilita pentru vanzare si sa depuna la registratura U.A.T. Oras Pucioasa, cu o zi inainte de data fixata pentru licitatie, respectiv pana in data de **20.11.2019, ora 12.00**, urmatoarele documente:

* oferta de cumparare insotita de:

- dovada platii taxei de participare reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei, facuta la casieria U.A.T. Oras Pucioasa, sau la Trezoreria orasului Pucioasa in contul **RO09TREZ24A51020103200130X** (beneficiar U.A.T. Oras Pucioasa CIF 4280302), sau dovada constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie bancara, la cursul de schimb din ziua depunerii ofertei de cumparare;

* imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;

* pentru persoanele juridice de nationalitate romana, copie de pe Certificatul unic de inregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comertului;

* dovada emisa de organele fiscale ca nu au obligatii fiscale restante (certificat fiscal emis de organul fiscal de la domiciliul ofertantului sau/si de la U.A.T. Oras Pucioasa);

* pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in lb. romana;

* pentru persoanele fizice romane, copie dupa actul de identitate;

* pentru persoanele fizice straine, copie dupa pasaport;

urmand sa se prezinte la data stabilita pentru vanzare la locul fixat in acest scop.

Impotriva prezentului in scris, cel interesat poate introduce contestatie la instanta judecatoreasca competenta, in termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunostinta, in conformitate cu prevederile art. 260-261 din Legea nr. 207- privind Codul de procedura fiscala.

Potrivit dispozitiilor art. 9 alin. (2) lit.d din Legea nr. 207/2015, cand urmeaza sa se ia masuri de executare silita, nu este obligatorie audierea contribuabilului.

Pentru informatii suplimentare, va puteti adresa direct la sediul nostru sau la tel. 0245/232277 interior 222.

Data afisarii: **07.11.2019.**

CONDUCATORUL ORGANULUI FISCAL LOCAL

Primarul U.A.T. Orasul Pucioasa

Ing. ANA CONSTANTIN EMILIAN



SEF BIROU VENITURI

Ec. SOLOMON GABRIELA

INSPECTOR,

Insp. STANCIU LIGIA